**Profilo per chi desidera cedere un'azienda agricola**

Rispondete p.f. alle seguenti domande e inviate il profilo della vostra azienda all'indirizzo sottostante. Vi confermeremo il ricevimento del profilo dell'azienda. Il profilo della vostra azienda viene trattato in maniera **confidenziale** dall'Associazione dei piccoli contadini.

1. **Dati personali**

Cognome, nome Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

Indirizzo Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

e-mail Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

Numero di telefono Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Date di nascita degli attuali gestori dell'azienda**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Chi cede l'azienda gestisce o dà in affitto (ancora) di persona l'azienda?**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Informazioni sull'ubicazione dell'azienda**

|  |  |
| --- | --- |
| Distanza da… (in km) |  |
| Scuola km  | Autostrada km |
| Villaggio km  | TP km |
| Dimensioni del villaggio Cliccate o toccate qui per inserire un testo. Commenti Cliccate o toccate qui per inserire un testo.  |

1. **Profilo aziendale, zona, superficie (in affito, in proprio), bestiame, diritti di consegna del latte, colture, PER / PI, Bio, canali di vendita, ecc.**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Descrizione di tutti gli edifici dell'azienda**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Spazi abitativi presenti sull'azienda. Stato degli edifici abitativi.**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Esiste un allacciamento alle canalizzazioni?**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **La vostra situazione abitativa dopo la cessione dell'azienda: continuerete ad abitare sull'azienda?**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Momento della prevista cessione/cessione in affitto dell'azienda**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Desiderate dare in affitto o vendere l'azienda?** Motivazioni

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **„La mia disponibilità, nei prossimi anni, a cedere la mia azienda, a occuparmi della previdenza per la vecchiaia/del prezzo di vendita/della situazione abitativa/del coinvolgimento dei miei eredi, su una scala da 1 a 5 si trova...”**

Scegliete un elemento (freccia a destra)

Commenti al riguardo

1. **Punti su cui non intendete discutere (ad es. vacche senza corna, gestione biologica)**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Flessibilità riguardo a possibili rami aziendali** (ad es. si dovrà assolutamente continuare a mungere)

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Flessibilità riguardo alla struttura sociale dei successori** (ad es. famiglia obbligatoria o possibilità di altre forme)

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Ordine di grandezza finanziario di una vendita/cessione in affitto (stima del valore di reddito disponibile?)**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Come sono (già) stati coinvolti gli eredi in questo processo? Nel caso di una vendita: esistono diritti di prelazione (di eredi o affittuari) o partecipazioni agli utili?**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Avete una consulenza per la trasmissione dell'azienda (vendita o affitto, conseguenze per l'AVS e fiscali)? Se sì, da parte di chi?**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Altre cose importanti**

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

1. **Dove hai sentito parlare di noi?** (famiglia, amici, altri agricoltori, internet, media, ecc.)

Cliccate o toccate qui per inserire un testo.

Ritornateci p.f. il formulario compilato in maniera completa e corretta, per mail o per posta, al seguente indirizzo. Vi confermeremo il ricevimento del vostro dossier.

info@piccolicontadini.ch

Associazione dei piccoli contadini / Monbijoustrasse 31 / Casella postale, 3001 Berna